

**ПРОТОКОЛ № 46**  
**постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,  
енергозбереження та законності**

04.12.2017 р.

14:00,(каб.229)

**Присутні:**

1. Федоренко В. В.- голова комісії.
2. Буря К. М., 3. Головаха П. В., 4. Лигін О. П.

**Відсутні:**

5. Верба В. М., 6. Луценко Н. О.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про оренду комунального майна – теплових мереж по вул. Ближня, 31 та просп. Мануйлівському, 29 (Запрошені: Клименко А.В. директор КП «Теплоенерго» ДМР, Алексєєв І.П. в.о. директора КП «Комунжилсервіс» ДМР, уповноважені особи КЗ «ДМБКЛ №4» ДОР та КЗ «ДМКЛ №9 «ДОР»)
2. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (06.12.2017 основний перелік питань).
3. Про розгляд депутатського звернення народного депутата України Денисенка А.С. (Запрошені: Чудновський О.В. директор департаменту громадського порядку та цивільного захисту ДМР, начальник відділу АНД районного відділення ГУНП у Дніпропетровській області).
4. Про профільні питання комунальної власності.
5. Різне.

1. СЛУХАЛИ: Про оренду комунального майна – теплових мереж по вул. Ближня, 31 та просп. Мануйлівському, 29. Доповідав: Білан Володимир Петрович - головний інженер КП «Теплоенерго» ДМР про передачу мереж в оренду ТОВ «АПС ПАУЕР ТЕХНОЛОДЖИ» та зупинку газових котелень, які обслуговують зазначені адреси. Представник КЗ ДМКЛ №9 доповіла, що претензій да майбутніх постачальників опалення та до екологічної безпеки на території лікарняного закладу лікарня не має.

ВИРІШИЛИ: погодити передачу мереж тепlopостачання по просп. Мануйлівський, 29, довжиною 1905,0 кв.м на строк до 3-х років в оренду на конкурсних засадах під цільове призначення – для постачання та транспортування теплової енергії ТОВ «АПС ПАУЕР ТЕХНОЛОДЖИ».

Про передачу в оренду комунального майна – теплових мереж по вул. Ближня, 31 комісія вирішила перенести розгляд питання на наступне засідання та повторно запросити представників: ТОВ «АПС ПАУЕР ТЕХНОЛОДЖИ», КЗ ДМБКЛ №4 ДОР, КП «Теплоенерго» ДМР, в.о. директора КП «Комунжилсервіс» ДМР.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (06.12.2017 основний перелік питань).

2.1. Про оптимізацію та реорганізацію закладів, підпорядкованих управлінню молоді, позашкільної освіти та національно-патріотичного виховання департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради – рішення узгоджено із зауваженнями, з проекту рішення виключити п.1 (включно п.п. 1.1.-1.5.), автор проекту не надав документи про належність будівлі. Додатково інформуємо, що передача з балансу на баланс нежитлових приміщень які належать до комунальної власності територіальної громади міста Дніпра регламентується Порядком визначення балансоутримувача та передачі з балансу на баланс об'єктів комунального майна, затверджений рішенням міської ради від 01.12.2016 № 48/16, А також, підготовка проектів рішень виконавчого комітету та проектів рішень міської ради про передачу з балансу на баланс нежитлових приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Дніпра належить виключно до повноважень департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.2. Про надання дозволу на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста проїзної частини внутрішньоквартального проїзду від буд. № 1 по вул. Титова до буд. № 36 по просп. Богдана Хмельницького – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.3. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зовнішньої мережі водопостачання по вул. Янтарній – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.4. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення до житлового будинку по вул. Луговській, 255 – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.5. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста вуличного світлофорного об'єкта – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.6. Про внесення змін до Програми реформування та розвитку житлового господарства м. Дніпра на 2016 - 2020 роки – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.7. Про визначення на конкурсній основі єдиного виконавця послуг зі збору та обробки інформації для нарахування плати за надані мешканцям м. Дніпра житлово-комунальні послуги та розрахунків за ці послуги – рішення не узгоджено, недостатньо інформації по проекту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - чотири.

2.8. Про внесення змін до рішення міської ради від 12.09.2012 № 41/27 «Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади міста гуртожитку за адресою: вул. Братів Міллер, 11» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.9. Про надання дозволу на передачу основних засобів та інших матеріальних цінностей з балансу КП «МК ЦАДС» ДМР на баланс департаменту житлового господарства Дніпровської міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.10. Про надання дозволу на передачу основних засобів та інших матеріальних цінностей з балансу КП «ЖГ Центрального району» ДМР на баланс КП «Жилсервіс-2» ДМР – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.11. Про участь у Проекті оновлення тролейбусного парку м. Дніпра – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.12. Про внесення змін до Програми розвитку транспортного комплексу міста Дніпра на 2017 - 2022 роки – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.13. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 28/5 «Про Програму інформатизації та інформаційної діяльності Дніпровської міської ради на 2016 - 2020 роки» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.14. Про надання дозволу на передачу з балансу КП «Управління контролю за благоустроєм міста» на баланс КП «Благоустрій міста» автомобіля та акваріума – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.15. Про внесення змін до Комплексної програми «Здоров'я населення м. Дніпра» на 2016 - 2020 рр. – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.16. Про проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельних ділянок по пров. Добровольців у районі буд. № 3 (Соборний район) – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.17. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.04.2010 № 59/56 «Про надання в безкоштовне користування спортивних баз загальноосвітніх навчальних закладів та приміщень нежитлового фонду міста, пристосованих для занять фізичною культурою та спортом, спортивних споруд комунальних підприємств дитячо-юнацьким спортивним школам і громадським організаціям» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.18. Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту Комунального підприємства «Дніпровська муніципальна енергосервісна компанія» Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - чотири.

2.19. Про корпоративні права, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Дніпра – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - чотири.

2.20. Про внесення змін до рішення міської ради від 27.03.2013 № 18/33 «Про врегулювання питань, пов'язаних з використанням об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Дніпропетровська» – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - чотири.

2.21. Про затвердження Статуту Комунального підприємства «Благоустрій міста» Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.22. Про затвердження Статуту КП «Міська інфраструктура» ДМР у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.23. Про затвердження Положення про департамент по роботі з активами Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.24. Про затвердження Положення про Дніпровський міський центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.25. Про внесення змін до Програми «Безпечне місто» на 2016 - 2020 роки – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - чотири.

2.26. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської ради від 19.08.2016 № 354 «Про міську комісію з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.27. Про внесення змін до рішення міської ради від 01Л 2.2016 № 6/16 «Про міський бюджет на 2017 рік» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.28. Про внесення змін до рішення міської ради від 01.12.2016 № 4/16 «Про Програму економічного і соціального розвитку міста на 2017 рік» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2.29. Про створення Комунального підприємства «ІНФОРМАЦІЙНІ СИСТЕМИ» Дніпровської міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

3. СЛУХАЛИ: Про розгляд депутатського звернення народного депутата України Денисенка. Доповідали: Кудрявцев А.В. – начальник ДВП ГУНП у Дніпропетровській області, Зимній Д. М. - заступник директора департаменту громадського порядку та цивільного захисту ДМР, .

ВИРІШИЛИ: комісія повідомляє, що до її повноважень не входить контроль розслідування, яке проводиться ДВП ГУНП у Дніпропетровській області, але комісія рекомендує ДВП ГУНП у Дніпропетровській області відповідно до чинного законодавства проводити заходи стосовно розслідування випадку затримання та побиття помічника народного депутата та повідомляти про хід розслідування заявнику, департаменту громадського порядку та цивільного захисту ДМР та постійній комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

#### 4. СЛУХАЛИ: Про профільні питання комунальної власності.

4.1. Про зміну правового режиму об'єкта нерухомого майна – житлової квартири № 1 по просп. Гагаріна, 145 загальною площею 43,5 кв.м у нежитлове приміщення з подальшим його використанням як перукарня.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за доцільне погодити зміну правового режиму об'єкта нерухомого майна – житлової квартири № 1 по просп. Гагаріна, 145 загальною площею 43,5 кв.м у нежитлове приміщення з подальшим його використанням як перукарня, протокольно доручити департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири.

4.2. Про розгляд листа департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 01.12.2017 №11/5-9-496 про погодження передачі нежитлового приміщення на першому поверсі житлового будинку літ. А-12, загальною площею 168,6 кв. м по вул. Надії Алексеєнко, 106 (колишня Чичеріна, 106) з балансу КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР на баланс КЗ «Дніпровський центр первинної медико-санітарної допомоги №7».

**ВИРІШИЛИ:** комісія вирішила погодити передачу нежитлового приміщення на першому поверсі житлового будинку літ. А-12, загальною площею 168,6 кв. м по вул. Надії Алексеєнко, 106 (колишня Чичеріна, 106) з балансу КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР на баланс КЗ «Дніпровський центр первинної медико-санітарної допомоги №7».

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири.

4.3. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Ближня, 31	107,43	Переукладання на 1 рік
2	просп. Героїв, 22	1623,75	Переукладання на 1 рік
3	вул. Ламана, 4	703,9	Переукладання на 1 рік
4	вул. Караваєва, 68	11,3	Переукладання на 1 рік
5	вул. Ближня, 31	93,24	Переукладання на 1 рік

6	вул. Робоча, 24 А	34,78 (труба - 15,3 кв.м; майданчик - 16,48кв.м; бетоні опори - 3,0 кв.м)	На конкурсних засадах на 1 рік
7	вул. Робоча, 65, бл. 1	138,81	На конкурсних засадах на 1 рік
8	вул. Володимира Вернадського, 7	25,30	На конкурсних засадах на 1 рік
9	вул. Шевченка, 6 а	1047,90	Додаткова угода продовження
10	вул. Ламана, 4	21,26	Додаткова угода продовження
11	вул. Липнева, 30	40,10	Додаткова угода продовження
12	вул. Футбольна, 12	12,10	Додаткова угода продовження
13	вул. 20-річчя Перемоги, 51	38,70	Додаткова на внесення змін
14	просп. Д. Яворницького, 75	130,73	Додаткова на внесення змін
15	просп. Д. Яворницького, 75 А	19,45	Додаткова на внесення змін
16	просп. Д. Яворницького, 75 А	146,70	Додаткова на внесення змін
17	вул. Молодогвардійська, 20-Д	126,5	Без проведення конкурсу на 6 місяців
18	просп. Д. Яворницького, 75 А	49,28	Без проведення конкурсу
19	просп. Д. Яворницького, 75 А	234,72	Без проведення конкурсу
20	вул. Ламана, 4	11,40	Суборенда на 6 місяців
21	вул. Виборзька, 14	143,3	Переукладання
22	вул. Караваєва, 68	23,3	Переукладання
23	вул. Столярова, 12	103,8	Переукладання
24	вул. Столярова, 12	128,8	Переукладання
25	вул. Ламана, 4	19,7	Переукладання
26	вул. Юліуша Словацького, 10	133,4 та ганок 1,3	На конкурсних засадах
27	вул.Олександра Кониського (Володарського),1	78,80	На конкурсних засадах



28	вул. Футбольна, 12	14,50	Додаткова угода продовження
29	вул. Ламана, 4	20,20	Додаткова угода продовження
30	просп. Богадана Хмельницького, 32	51,60	Додаткова угода продовження
31	вул. Мукаша Салакунова, 11	23,60	Додаткова на внесення змін

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів, як такі що погоджені.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.4. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Старий шлях, 5 смт. Таромське	116,9	Переукладання, доопрацювання відсутня копія договору

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів на доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.5. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Панікахи, 59	83,8 та ганок 8,05	На конкурсних засадах виїзд комісії з питань комунальної власності

ВИРІШИЛИ: комісія вирішила перевірити достовірність наданої балансоутримувачем інформації та комісійно обстежити вищезазначений об'єкт оренди на наявність орендаря.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.6. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Маршала Малиновського, 6	67,1 та ганок 3,0	Переукладання

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне залишити пакет документів для більш детального розгляду та протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради (Турчак А.М.) запросити орендаря на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5. Різне.

Виступив:

Федоренко В. В. проінформував колег, про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **06.12.2017** о 10.00.

**ВИРІШИЛИ:**

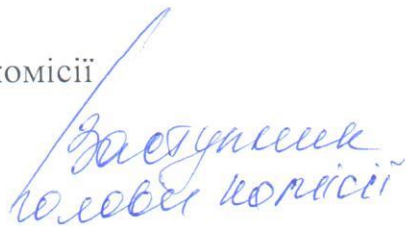
Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії



В. В. Федоренко

Секретар комісії






Заступник  
голови комісії

В. М. Верба



**ФОРМУЛЯР**  
*реєстрації присутніх депутатів на засіданні  
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,  
енергозбереження та законності*

04.12.2017

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Буря Катерина Миколаївна	
3	Верба Віталій Миколайович	
4	Лигін Олександр Павлович	
5	Луценко Наталя Олександрівна	
6	Головаха Павло Володимирович	